



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 25.12.2023. 19:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 11275

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19026/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|---|----------|-----|------------------------|--------------------------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | *9115/14 | KUĆA, DVOR. I DVIJE ZGRADE LIVADSKA 9 | | | 257 | Ispisano sa: Z-5616/2020 |
| 2. | 9115/14 | LIVADSKA DVORIŠTE SPREMIŠTE KUĆA, Osijek, LIVADSKA 9 | | | 253 144 17 92 | |
| | | UKUPNO: | | | 253 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|---|-----------|
| 1.1 | | Zaprimljeno 08.04.2020.g. pod brojem Z-5616/2020 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13) u povodu obavijesti katastra, zabilježuje se da je za građevine upisane u A (jedan) za evidentiranje u katastru priložena uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine Upravnog odjela za urbanizam Grada Osijeka KLASA: UP/I-361-05/20-30/000049; URBROJ: 2158/01-12-02/07-20-0004 od 27.02.2020. godine, pravomoćno dana 28.02.2020. godine. | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|----------------|--|---------------------------|
| *1. Vlasnički dio: 1/1 | | | PRIJENOS B-2 |
| *VESELIĆ BOŠKO, OIB: 62787795232, OSIJEK, KRAJNA 3 | | | Ispisano sa: Z-10962/2012 |
| *1.1 | Z-10962/2012 | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI | |
| *2. Vlasnički dio: 1/1 | | | |
| *VESELIĆ DARIO, OIB: 71938749092, ROVINJ, OPATIJSKA 2 | | | Ispisano dana 20.09.2022 |
| *VESELIĆ DARIO, OIB: 71938749092, VIČANI 32, ROVINJSKO SELO 52210 ROVINJ (ROVIGNO) | | | Ispisano sa: Z-6663/2023 |
| *1.1 | Z-6663/2023 | Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-10962/12 Temeljem rješenja o naljeđivanju ovog suda od 20.03.2012. br. O-1903/11, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane na A, za korist: | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------------------------------|----------------|--|------------|
| *2.1 | Z-6663/2023 | Promjena provedena elektroničkim putem 20.09.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019). | |
| 3. Vlasnički dio: 1/1 | | | |
| 3.1 | | Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6663/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE BR. OV-2258/2021. BR.OV-1164/2023. 14.04.2021, TABULARNA IZJAVA OV-4552/2021. BR. OV-1890/2023. 05.10.2021 STOJAKOVIĆ IVAN, OIB: 99081340279, LIVADSKA 9, 31000 OSIJEK | na 2 (1.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|----------------|---|----------------|-----------|
| 1. | | | | |
| 1.1 | | Zaprimljeno 12.07.2021.g. pod brojem Z-12287/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU OV-2260/2021 05.07.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 HRK, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT | 250.000,00 HRK | |
| 2. | | | | |
| 2.1 | | Zaprimljeno 15.11.2023.g. pod brojem Z-19026/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 81. OVR-5598/2023-2 15.11.2023, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 911,65 EUR / 6.868,83 KN, kao i troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 149,31 EUR / 1.125,00 KN sa svim pripadajućim kamatama i troškovima u skladu s Rješenjem, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK, OIB: 52634238587 | 911,65 EUR | |
| 2.2 | | Zaprimljeno 15.11.2023.g. pod brojem Z-19026/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE | | na 2.1 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.12.2023.